



Dieter Selige

## Stadtdirektor verschätzte sich

Kosten für Rathausneubau zwischen 16 und 26 Mio. DM

Kommunalpolitisch begann das Jahr 1990 mit einer faustdicken Sensation und langen Gesichtern beim Stadtdirektor und in der CDU-Fraktion. Zwischen 16,2 Mio. DM und 26,2 Mio. DM liegen die Festpreisangebote der Investoren für den Bau des geplanten Rathauses einschl. Tiefgarage. Die alternativ abgefragten Anmietungspreise bewegten sich zwischen 128 000,— DM und 197 000,— DM pro Monat.

gewertet werden. Hier besteht dringender Aufklärungsbedarf.

Für die SPD-Fraktion kam diese Entwicklung nicht ganz so überraschend. Aus Kostengründen lehnten wir bekanntermaßen das Rathausprojekt ab. Im Juni 1989 hielten wir Gesamtkosten von 12,7 Mio. DM für realistisch (vergl. NOZ vom 2. 6. 1989). Unsere Zahlen wurden als völlig überzogen zurückgewiesen:

### Angesichts der Finanzlage der Stadt ein niederschmetterndes Ergebnis.

In der mittelfristigen Finanzplanung sind bislang ohne Tiefgarage lediglich 8,2 Mio. DM ausgewiesen, davon 7,5 Mio. DM reine Baukosten für das Rathaus. Gegenüber dem billigsten Angebot ergibt sich somit ein Fehlbeitrag von 6,3 Mio. DM oder in Prozent ausgedrückt – von 84 %. Kostenabweichungen in dieser Höhe, gegenüber den von der Verwaltung veranlaßten Schätzungen, können nicht mehr als normal

„Für die Verwaltung ist das kategorische Nein der Sozialdemokraten unverständlich . . .“ (Dr. Janning in der NOZ vom 2. 6. 1989)

„Euch geht es nicht um die Sache, Ihr wollt nur Wähler fangen.“ (CDU-Fraktion in der NOZ vom 2. 6. 1989)

Zu dieser Entwicklung kam es, das sei dem Leser hier in Kürze in Erinnerung gerufen, wie folgt:

Bis zum Herbst 1988 gingen

Fortsetz. S. 2

### Inhalt

	Seite
Stadtdirektor	1-3
Leserbrief	3
Autowaschen – Reizthema	3
SPD hilft in Leinefelde	4
Oskar Hummel	4
FDP-Minister auf Presse-Trip	4
„Achttausender“ rauf – Mehr Wohnungen	4
Hannemann – geh du vorn	5
Stromerzeugung	6
Zehren von der Substanz	6
Kinderfeindliche Straßen	7
Sicherheitsfarben beim Pkw	7
Grünabfallentsorgung	7
Hausmüllverbrennung	8
2. Dezember 1989	9
Sozialneid	9
Friedliche Zukunft	10
Autofahrer-Lobby	11
Wohnraum schaffen	11
Übergangswohnheim	11
Nitratwerte	11
Franziskus-Hospital	12

